

## **CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**OGGETTO:** “Realizzazione di una recinzione perimetrale, di un cancello carrabile e pedonale, di accesso all’edificio di proprietà aziendale a sede R.E.M.S. sito all’interno del complesso Ex. O.P.P. di Rieti.”

### **APPROVAZIONE**

**PROGETTO:** Determinazione Dirigenziale n.732/2021 del 20/04/2021

**AGGIUDICATARIO:** **La Torre Costruzioni srl. P.IVA n.: 05362211004 con sede legale in S.P. Pascolare, 164, Palombara Sabina (RM) 00018**

**CONTRATTO:** Codice identificativo gara (CIG): .... 78831515FF

**IMPORTO:** € 106.489,52 oltre IVA comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 2.955,75;  
**Percentuale di ribasso offerta: 29%**

L’anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 15 (quindici) del mese di Dicembre presso l’ufficio tecnico Patrimoniale dell’Azienda Sanitaria Locale di Rieti, il sottoscritto Ing. Antonino Germolè, in qualità di Responsabile del Procedimento, il Direttore dei Lavori, Ing. Andrea Pitotti, e per l’impresa esecutrice **La Torre Costruzioni srl** – Ing Giuseppe Conte ;

Visto il D.M. 7 marzo 2018, n.49 recante le modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell’esecuzione del contratto;

- Visto il verbale di consegna lavori del 14/04/2021;
- Visto il certificato di ultimazione lavori del 10/07/2021;

### **CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori vennero consegnati senza riserve da parte dell’Impresa in data 14/04/2021

### **TEMPO STABILITO PER L’ESECUZIONE**

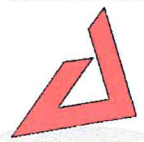
Per l’esecuzione dei lavori principali erano stabiliti n. 90 gg. naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna

### **VARIAZIONI APPORTATE**

In conseguenza all’inizio dei lavori, per ovviare ad alcune difficoltà di realizzazione di alcune lavorazioni, che avrebbero prolungato i tempi di consegna, è stato redatto ODS n°1 del 16/04/2021, senza modifica di spesa.

Successivamente è stato autorizzato dal R.U.P. un piccolo incremento di spesa dei lavori rispetto al contratto iniziale, a seguito di alcune lavorazioni motivate da cause impreviste e imprevedibili e di mutate lavorazioni che sostanzialmente non alterano la natura dei lavori.

L’importo totale a seguito della perizia di assestamento redatta in data 05/07/2021 è pari in euro:



Descrizione	PROGETTO	PROGETTO DI ASSESTAMENTO FINALE
LAVORI	€ 103.533,77	€ 112.227,04
ONERI SICUREZZA	€ 2.955,75	€ 3.105,35
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 106.489,52</b>	<b>€ 115.332,39</b>

### PROROGHE

Non sono state emesse proroghe.

### ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Tenuto conto del verbale di consegna, l'ultimazione dei lavori è attestata dal certificato di ultimazione dei lavori del 10/07/2021 ed è avvenuta entro il termine utile assegnato.

### DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

### ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti secondo le previsioni progettuali, in conformità alle norme contrattuali e le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.

### CERTIFICATI DI ACCONTO

Non sono stati emessi certificati di acconto

### STATO FINALE

A seguito della perizia di assestamento finale dei lavori, lo stato finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 05/07/2021 da cui risulta l'importo:

Descrizione	AFFIDAMENTO PROGETTO (ribasso 29%)	AFFIDAMENTO PROGETTO ASSESTAMENTO FINALE (ribasso 29%)
LAVORI	€ 73.508,98	€ 79.681,20
ONERI SICUREZZA	€ 2.955,75	€ 3.105,35
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 76.464,73</b>	<b>€ 82.786,55</b>

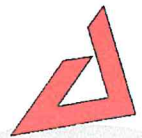
A seguito dell'assestamento finale dei lavori, l'incremento dell'importo contrattuale al netto del ribasso, rispetto a quello originario è pari a **6.321,82 €** entro il 8.2 %.

### RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato la contabilità senza formulare alcuna riserva.

### INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Non si sono verificati infortuni durante le lavorazioni.



**CERTIFICA**

che i lavori edili ed impiantistici per la realizzazione di una recinzione perimetrale, di un cancello carrabile e pedonale, di accesso all'edificio di proprietà aziendale a sede R.E.M.S. sito all'interno del complesso ex. O.P.P. di Rieti, appaltati all'Impresa **La Torre Costruzioni srl P.IVA n.: 05362211004** con sede legale in S.P. Pascolare, 164, Palombara Sabina (RM) 00018, sono stati regolarmente eseguiti e pertanto è possibile liquidare il credito dell'Impresa contabilizzato come segue:

Lavori e somministrazioni al netto del ribasso:	€ 82.786,55 -
Certificato di pagamento SAL n. 1	<u>€ 82.786,55 =</u>
Credito netto dell'Impresa	€ 82.786,55

Letto, confermato e sottoscritto in Rieti 15/12/2021

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
**(Ing. Andrea Pitotti)**



visto  
**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**(Ing Antonino Germolè)**

**L'APPALTATORE**  
**( La Torre Costruzioni srl )**